

TAMPERE

ASEMAKAAVA

Kaupunginosa: RAUTAHARKKO
Rautatiealuetta.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

Kaupunginosa: XXV
Kortteli n:o 665
Katu-, liikenne-, rautatie- ja erityisaluetta.

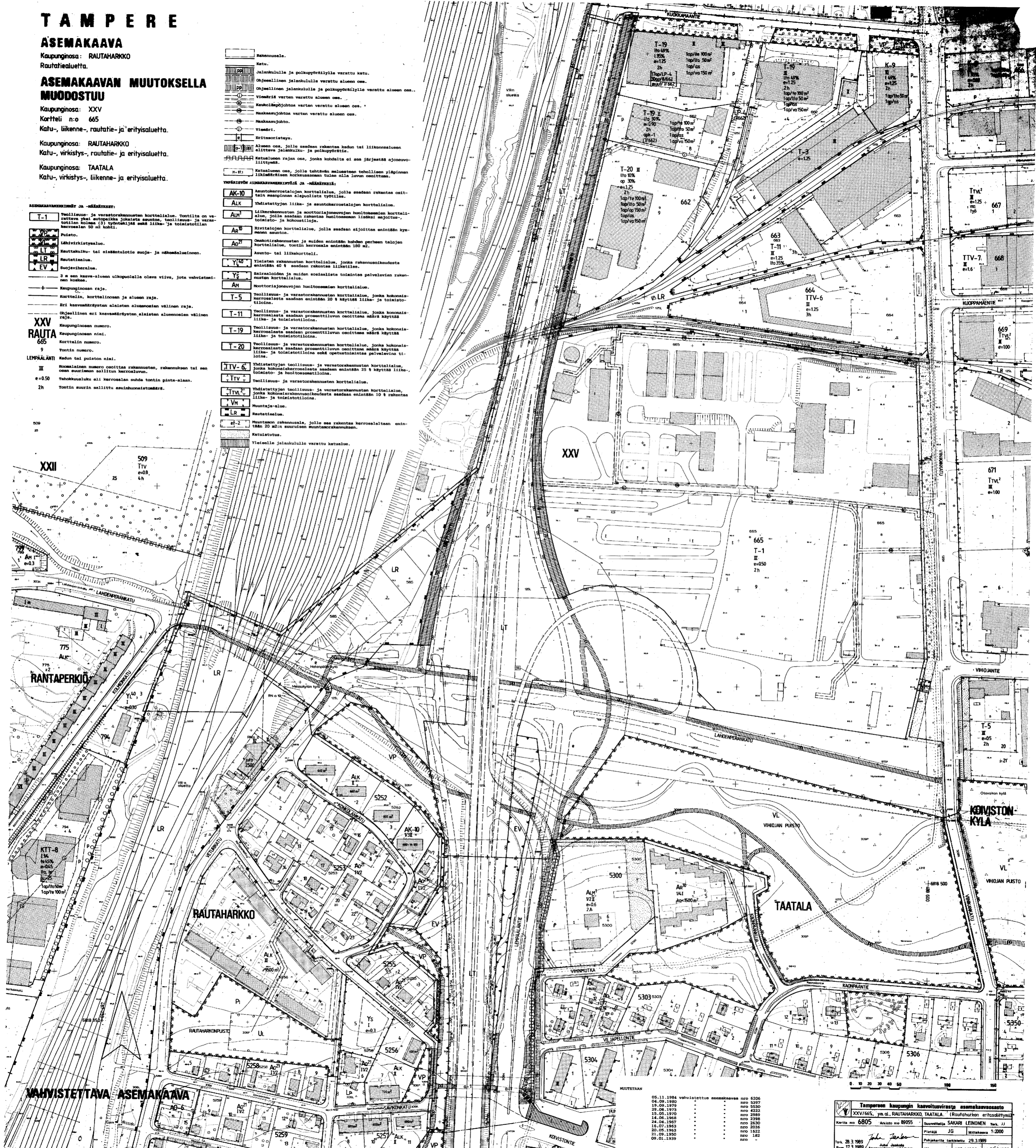
Kaupunginosa: RAUTAHARKKO
Katu-, virkistys-, rautatie- ja erityisaluetta.

Kaupunginosa: TAATALA
Katu-, virkistys-, liikenne- ja erityisaluetta.

ASEMAKAAVAKORTTEIDEN JA -KÄSITTEIDEN

- T-1** Teollisuus- ja varastorakennusten korttialue. Tontilla on varattava yksi autopaikka jokaisesta asunnosta, teollisuus- ja varastotilan kolme (3) työntekijää sekä liike- ja toimitustilan kerroksien 50 m² kohti.
- Y** Puisto.
- YV** Lähivirkistysalue.
- YK** Kauttakulku- tai sisäntulotie suoja- ja näkösuojaluonnon.
- LR** Rautatiealue.
- EV** Suojaverhoalue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistamattomien kortteiden välillä.
- Kaupunginosa- ja korttelin rajat.
- Korttelin, korttelinosa- ja alueen rajat.
- Eri kaavamääräysten alusten alustuksen välinen raja.
- Ohjallinen eri kaavamääräysten alusten alustuksen välinen raja.
- XXV RAUTA 665
- 9 Tontin numero.
- LEMPÄÄLÄNTI
- III Normaalinen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.50 Tahokkuusluku eli kerrosluvun suhde tontin pinta-alaan.
- 2h Tontin suurin sallittu asuinhuoneetörmä.

- Rakennusala.**
- Katu.**
- Jalan- ja polkupyöräilylle varattu katu.
- Ohjallinen jalan- ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Ohjallinen jalan- ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Vieseriä varten varattu alueen osa.
- Kaikkoliikennettä varten varattu alueen osa.
- Makasaajajohdon varten varattu alueen osa.
- Makasaajajohdo.
- Vieseri.
- Eristyskoristelu.
- Alueen osa, jolle seudon rakentajan tai liikennealueen alittava jalan- ja polkupyöräily.
- Katualueen raja, jolla tehdään seudon rakentajan tai liikennealueen alittava jalan- ja polkupyöräily.
- Katualueen raja, jolla tehdään seudon rakentajan tai liikennealueen alittava jalan- ja polkupyöräily.
- YVA** YVA-alueen osat ja -käsitteet:
- AK-10** Asuutokkoroalojen korttialue, jolla seudon rakentajan osittain suunniteltua aluetta täydennetään.
- ALK** Yhdistettyjen liike- ja asuutokkoroalojen korttialue.
- ALM** Liikennealueen ja moottoriajoneuvojen huoltoaseman korttialue, jolla seudon rakentajan suunniteltua aluetta täydennetään liikkeellä ja kokousalueella.
- AR** Rivitalojen korttialue, jolla seudon sijotetaan enintään kymmenen asunton.
- AR¹⁰** Osoittorakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttialue, tontin kerrosluvun enintään 100 m².
- AS** Asunto- tai liikekortteli.
- Y¹⁰** Yleisen rakennuksen korttialue, jonka rakennuskohteesta enintään 40 % seudon rakentajan suunniteltua.
- YS** Sairaalojen ja muiden sosiaalisia toimintia palvelevien rakennusten korttialue.
- AM** Moottoriajoneuvojen huoltoaseman korttialue.
- T-5** Teollisuus- ja varastorakennusten korttialue, jonka kokonaiskerrosluvun seudon enintään 20 % käytetään liikenne- ja toimitustiloihin.
- T-11** Teollisuus- ja varastorakennusten korttialue, jonka kokonaiskerrosluvun seudon enintään 25 % käytetään liikenne- ja toimitustiloihin.
- T-19** Teollisuus- ja varastorakennusten korttialue, jonka kokonaiskerrosluvun seudon enintään 25 % käytetään liikenne- ja toimitustiloihin.
- T-20** Teollisuus- ja varastorakennusten korttialue, jonka kokonaiskerrosluvun seudon enintään 20 % käytetään liikenne- ja toimitustiloihin.
- ITV-6** Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttialue, jonka kokonaiskerrosluvun seudon enintään 25 % käytetään liikenne- ja toimitustiloihin.
- ITV** Teollisuus- ja varastorakennusten korttialue.
- ITV¹⁰** Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttialue, jonka kokonaiskerrosluvun seudon enintään 10 % käytetään liikenne- ja toimitustiloihin.
- VM** Muuntaja-alue.
- LR** Rautatiealue.
- ef-2** Muuntamon rakennusala, jolla saa rakentaa kerrosluvun enintään 20 m²:n suuruisen muuntamon.
- Katutietu.**
- Vieseriä jalan- ja polkupyöräilylle varattu katualue.



05.11.1984 vahvistettu asemakaava	nro 6206
04.09.1980	nro 5397
19.09.1979	nro 5330
09.08.1975	nro 4222
15.05.1970	nro 2989
14.06.1968	nro 2398
24.04.1967	nro 2630
16.07.1963	nro 2036
20.05.1963	nro 1623
21.09.1950	nro 182
09.01.1939	nro

Tampereen kaupungin kaavoitusvirasto asemakaavasto
XXV/665, ym. al. RAUTAHARKKO, TAATALA. (Rautaharkon erillisluvit)

Kartta nro 6805 Arkkitehti nro 8905 Suunnittelija SAKARI LEINONEN Tark. JJ

Tark. 28.3.1989 Jukka Järvelä Pääarkkitehti 29.3.1989

Pvm 17.3.1989 / Asemakaava-arkkitehti KH KVL19.4.1989 Vm 26.9.1989